

# Neighbor 2 Neighbor

## INTRODUCTION LETTER

Dear Neighbor:

Older single-family home communities in Fairfax County are facing a new set of challenges. Without the tools available to communities with mandatory homeowners associations, communities like ours are facing an array of issues. One of these is property maintenance.

Together with the Barcroft Terrace Association, the Parklawn Civic Association will initiate a Neighbor 2 Neighbor (N2N) Program in our neighborhood area. The purpose of this initiative is to help maintain and improve the quality of our community and our neighborhood's physical appearance. We welcome your involvement in this effort.

Neighborhood Volunteers will make periodic surveys of our neighborhood to identify exterior property maintenance conditions in need of attention. We have requested that Fairfax County inspectors train selected individuals to become Neighborhood Volunteers. These volunteers will follow established guidelines, which do not provide for them to go onto your property. All surveys will be conducted from the public sidewalk or public right-of-way.

If the Neighborhood Volunteer finds concerns regarding the condition of your property, you will receive a letter that outlines what actions should be taken. This letter will also advise you when the volunteer will be re-surveying the area to determine if the requested action has been taken to remedy the noted problems. There will always be ample time for the problems to be resolved, normally 30-60 days.

There may be some individuals in our neighborhood who do not share our concerns about the condition of their properties and the impact that their neglect has upon our community and its quality of life. Owners who fail to correct the issues identified in the time allotted will be referred to the County for possible further action.

By working together, we can improve the quality of our homes and our community. We are proud to live in this neighborhood and welcome your participation in the Neighbor 2 Neighbor Program. We appreciate your cooperation in helping to maintain and improve the quality of life for all.

Thank you for your help,  
The Neighbor 2 Neighbor Committee

# VECINO A VECINO

## CARTA DE INTRODUCCIÓN

Estimado Vecino:

Comunidades establecidas de casas de familia en el Condado de Fairfax están encontrando un problema con el mantenimiento de propiedades. Como no tenemos acceso a regulaciones mandatorias de mantenimiento, hemos iniciado un programa nuevo en conjunto con la Asociación de Barcroft Terrace y la Asociación Cívica de Parklawn. Este programa se llama Vecino a Vecino (Neighbor 2 Neighbor) y tiene como su propósito mantener y mejorar la calidad de vida en nuestra comunidad y la apariencia física de nuestro vecindario. Invitamos su participación en este esfuerzo.

Voluntarios del Vecindario harán estudios de nuestro vecindario para identificar problemas de mantenimiento del exterior de propiedades. Hemos pedido que inspectores del Condado de Fairfax entrenen a individuos seleccionados para ser Voluntarios del Vecindario. Estos voluntarios seguirán guías establecidas, que no los permitan entrar a su propiedad. Todos los estudios se harán desde el andén público, u otra propiedad publica.

Si el Voluntario del Vecindario encuentra problemas acerca de la condición de su propiedad, usted recibirá una carta que

detalla las acciones que puedes tomar. Esta carta también le avisará cuando un voluntario estará re-inspeccionando el área para determinar si los problemas se han resuelto. Siempre habrá suficiente tiempo para resolver los problemas, normalmente 30-60 días.

Es posible que haya individuos en nuestro vecindario que no estén preocupados con la condición de sus propiedades y el impacto que el descuido tiene sobre nuestra comunidad y calidad de vida. Dueños que no corrigen los problemas identificados en el tiempo indicado serán referidos al Condado para atención oficial.

Juntos podemos mejorar la calidad de nuestros hogares y nuestra comunidad. Estamos orgullosos de vivir en este vecindario e invitamos su participación en el Programa Vecino a Vecino. Agradecemos su cooperación en mantener y mejorar la calidad de vida en nuestra comunidad.

Gracias por su ayuda.  
El Comité Vecino a Vecino

Translation courtesy of [www.trustedtranslations.com](http://www.trustedtranslations.com)